



**Allegati
al bilancio
relativo
all'esercizio 2008**



ELENCO ALLEGATI AL BILANCIO DELL'ESERCIZIO 2008

- **Prospetto dei compensi corrisposti alla società di revisione (art. 149-duodecies Regolamento Emittenti – delibera CONSOB 11971/99).**
- **Informazioni sulla Capogruppo**
- **Elenco degli immobili di proprietà**
- **Elenco delle rivalutazioni degli immobili di proprietà (art. 10 L. 19/3/1983 n. 72)**
- **Elenco delle partecipazioni**
- **Conto economico trimestralizzato per l'esercizio 2008**
- **Mappa del Gruppo**



Prospetto contenente i corrispettivi di competenza dell'esercizio a fronte dei servizi forniti dalla società di revisione e da entità appartenenti alla rete della società di revisione

Come previsto dall'articolo 149-duodecies del Regolamento Emittenti (Delibera CONSOB 11971/99 e successive modifiche ed integrazioni), riportiamo, di seguito, tabella illustrativa dei compensi percepiti per l'esercizio 2008 dalla società Deloitte & Touche SpA, incaricata della revisione contabile per gli esercizi 2008/2011 con delibera assembleare del 26 aprile 2007 da entità appartenenti alla rete della predetta Società.

I corrispettivi sotto riportati, non includono le spese e l'IVA quando applicata.

Tipologia di servizi	Soggetto che ha erogato il servizio	Destinatario	Compensi (in migliaia di euro)
Revisione contabile: - attività di controllo dei conti annuali - attività di controllo dei conti infrannuali - verifiche contabili trimestrali	Deloitte & Touche SpA	Banca della Campania SpA	135 <i>88</i> <i>17</i> <i>30</i>
Servizi di attestazione			
Servizi di consulenza fiscale			
Altri servizi: - Sottoscrizione dichiarazioni fiscali - Consulenza progetto MiFID	Deloitte & Touche SpA Deloitte Consulting SpA	Banca della Campania SpA Gruppo Banca Popolare dell'Emilia Romagna	22 <i>12</i> <i>10</i>
Totale			157

Impresa capogruppo o banca comunitaria controllante

Denominazione:

Banca Popolare dell'Emilia Romagna società cooperativa a responsabilità limitata.

Sede:

Via San Carlo n° 8/20 - 41100 Modena

Prospetto riepilogativo dei dati essenziali del bilancio della Capogruppo al 31.12.2007

Con riferimento all'articolo 2497-bis comma 4 del Codice Civile, come modificato dal D.Lgs. n.6 del 17 gennaio 2003 (riforma del diritto societario), forniamo un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della Capogruppo :



Situazione patrimoniale

(in migliaia di Euro)

Voci dell'attivo	31/12/2007
Crediti verso banche e somme liquide	3.710.848
Crediti verso clientela	15.685.072
Attività finanziarie	2.307.596
Partecipazioni, Attività materiali ed immateriali	2.729.740
Attività fiscali e diverse	683.307
Totale	25.116.563

Voci del passivo	31/12/2007
Debiti verso banche	5.639.468
Debiti verso clientela	9.327.860
Titoli in circolazione e passività finanziarie.....	6.587.845
Passività diverse e fondi.....	1.111.871
Patrimonio netto	2.449.519
Totale	25.116.563

Conto economico

Margine di interesse	490.251
Commissioni nette.....	207.425
Profitti (perdite) da operazioni finanziarie	3.141
Margine di intermediazione	700.817
Rettifiche/riprese di valore nette per deterioramento di crediti ed altre att. Finanziarie	-63.609
Risultato netto della gestione finanziaria.....	637.208
Costi operativi.....	-317.570
Utili (perdite) delle partecipazioni e da cessione di investimenti	30
Utile lordo dell'operatività corrente	319.668
Imposte sul reddito dell'esercizio	-113.853
Utile netto d'esercizio	205.815



IMMOBILI DI PROPRIETA'

Il valore complessivo dei cespiti immobiliari di proprietà al 31 dicembre 2008 si quantifica in oltre 82 milioni di euro, di cui 53,9 relativi a quelli utilizzati direttamente per l'attività bancaria e 28,5 pertinenti a quelli di natura non strumentale.

Per una più agevole lettura, si riportano, di seguito, separati prospetti di dettaglio, per destinazione d'uso, degli immobili di proprietà, nonché l'elenco di quelli, ancora in essere alla data del 31 dicembre 2008, che sono stati oggetto in questo e in passati esercizi di rivalutazioni effettuate a norma di leggi speciali.

Dettaglio degli immobili di proprietà al 31/12/2008 – FUNZIONALI all'attività bancaria

COMUNE	UBICAZIONE	SUP.	TERRENI	FABBRICATI	F.DO FABBR.	TOT.BILANCIO
ARIANO IRPINO	VIA XXV APRILE	1.491,0	-	913.023	235.690	677.333
ATRIPALDA	PIAZZA UMBERTO I	1.024,6	-	1.320.741	213.023	1.107.718
AVELLINO	C.SO V. EMANUELE - VIA DANTE	1.942,0	-	3.671.984	632.760	3.039.224
AVELLINO	COLLINA LIGUORINI corpo A	12.347,0	3.924.356	12.427.126	1.035.594	15.315.888
AVELLINO	COLLINA LIGUORINI corpo B	1.757,0	457.940	1.450.142	145.014	1.763.068
AVELLINO	COLLINA LIGUORINI corpo D	2.374,0	998.177	2.835.437	282.241	3.551.373
AVELLINO	VIA DUE PRINCIPATI	283,0	-	195.312	21.229	174.083
AVELLINO	VIA ROMA, angolo via Macchia	412,0	-	330.912	35.203	295.709
AVERSA	VIA SAN FRANCESCO DI PAOLA 3	772,0	-	1.043.510	121.334	922.176
BATTIPAGLIA	VIA ROMA/VIA XXV APRILE	637,0	-	1.191.849	126.792	1.065.057
BELLIZZI	VIA GENOVA /VIA ROMA	245,0	-	366.419	50.892	315.527
GESUALDO	CORSO ITALIA	302,4	-	171.597	22.000	149.597
GROTTAMINARDA	VIA GIARDINO	1.594,0	-	1.225.653	125.067	1.100.586
LIONI	VIA RONCA	291,0	-	330.649	33.740	296.909
MERCOGLIANO	VIALE SAN MODESTINO	203,0	-	503.981	46.665	457.316
MUGNANO	VIA ROMA	1.117,0	144.401	718.211	81.615	780.997
NAPOLI	VIA PONTE DI TAPPIA	850,0	-	2.701.400	241.196	2.460.204
NAPOLI	VIA SOLIMENA	247,0	-	1.617.680	134.807	1.482.873
NOCERA INFERIORE	PIAZZA AMENDOLA	1.055,0	-	2.686.940	274.178	2.412.762
PALINURO (Centola)	VIA INDIPENDENZA	115,0	-	200.314	27.821	172.493
PATERNOPOLI	PIAZZA XXIV MAGGIO	146,0	-	417.602	32.625	384.977
ROTONDI	CORSO V. EMANUELE	461,0	37.039	243.562	24.356	256.245
SALA CONSILINA	VIA NAZIONALE (Loc. Trinita')	1.065,0	347.877	912.547	285.171	975.253
SALERNO	CORSO GARIBALDI, 130	605,0	-	1.815.000	137.500	1.677.500
SALERNO	VIA LUNGOMARE TRIESTE	1.234,0	-	4.943.599	549.120	4.394.479
SAPRI	VIA VILLA COMUNALE	530,0	-	507.556	70.494	437.062
SOLOFRA	VIA F. DE STEFANO	1.231,0	-	1.684.389	165.136	1.519.253
VALLATA	VIALE KENNEDY 30/A	700,0	-	473.965	60.765	413.200
FOGGIA	CORSO GARIBALDI, 72	3.080,0	1.163.588	2.759.189	273.584	3.649.193
FOGGIA	CORSO GARIBALDI 78	385,0	-	621.182	35.538	585.644
FOGGIA	CORSO GARIBALDI 80	50,0	-	97.548	7.069	90.479
FOGGIA	PIAZZA DE CAROLIS 15/16	120,0	-	217.922	15.791	202.131
FOGGIA	VIALE DI VITTORIO 66/78	815,0	-	1.685.420	191.525	1.493.895
FOGGIA	VIA CASTELLUCCIO	1.080,0	28.011	283.223	22.127	289.107
TOTALI IMMOBILI FUNZIONALI			7.101.389	52.565.584	5.757.662	53.909.311



Dettaglio degli immobili di proprietà al 31/12/2008 – NON FUNZIONALI all'attività bancaria

COMUNE	UBICAZIONE	SUP.	TERRENI	FABBRICATI	F.DO FABBR.	TOT.BILANCIO
AVELLINO	C.SO V. EMANUELE	2.352	1.667.999	-	-	1.667.999
AVELLINO	COLLINA LIGUORINI corpo B	6.644	2.448.006	7.752.018	775.202	9.424.822
AVELLINO	COLLINA LIGUORINI corpo C	8.712	2.746.282	8.587.853	687.028	10.647.107
AVELLINO	COLLINA LIGUORINI corpo D	2.119	892.094	2.478.113	247.811	3.122.396
AVELLINO	IV LOTTO AGRARIO - Via Circumv.	5.476	162.883	46.397	238	209.042
AVELLINO	VIA DUE PRINCIPATI	367	-	195.275	12.671	182.604
AVELLINO	VIA ROMA		13.700	-	-	13.700
AVELLINO	VIA ROMA, angolo via Macchia	265	-	132.500	8.717	123.783
AVELLINO	VIA SAN TOMMASO	634	330.412	648.588	42.670	936.330
AVELLINO	VIALE ITALIA	787	-	275.450	18.122	257.328
AVELLINO	VIALE ITALIA TRAV. MOSCATI	170	-	139.092	15.119	123.973
AVELLINO	VIALE ITALIA TRAV. MOSCATI	171	-	139.910	15.208	124.702
ARIANO	VIA XXV APRILE - PIANO 1	529	-	469.800	146.812	322.988
CASAL DI PRINCIPE	VIA RAFFAELLO 9	50	-	24.000	1.818	22.182
GROTTAMINARDA	CONTRADA BISCEGLIETO	15	-	3.316	187	3.129
NAPOLI	VIA PONTE DI TAPPIA 72-78	286	-	1.201.200	107.250	1.093.950
NAPOLI	VIA SOLIMENA	17	-	70.910	5.909	65.001
NOCERA INFERIORE	PIAZZA AMENDOLA	133	-	61.094	4.987	56.107
SAN CIPRIANO D'AVERSA	VIA MUNICIPIO 11	20	-	3.173	192	2.981
SAN POTITO ULTRA	LOCALITA' FERRIERA	549	12.273	-	-	12.273
SAN POTITO ULTRA	LOCALITA' FERRIERA	101	3.834	8.946	778	12.002
SAN POTITO ULTRA	LOCALITA' FERRIERA	225	8.541	19.929	1.733	26.737
SAN POTITO ULTRA	LOCALITA' FERRIERA	233	17.686	51.105	2.690	66.101
VALLATA	VIALE KENNEDY 30/A	135	-	27.000	2.935	24.065
TOTALI IMMOBILI NON FUNZIONALI			8.303.710	22.335.669	2.098.077	28.541.302



Elenco degli immobili di proprietà oggetto di rivalutazione ai sensi di leggi speciali

COMUNE	UBICAZIONE	L. 02/12/1975 n.ro 576	L. 19/03/1983 n.ro 72	L. 30/07/1990 n.ro 218	L. 30/12/1991 n.ro 413	L. 21/11/2000 n.ro 342	L. 29/12/2005 n.ro 266
ARIANO IRPINO	VIA XXV APRILE				467.690	406.299	123.723
ATRIPALDA	PIAZZA UMBERTO I				518.903	555.250	254.718
AVELLINO	C.SO V. EMANUELE - VIA DANTE	180.760	2.447.376		1.746.873	1.285.309	176.196
AVELLINO	C.SO V. EMANUELE, "area di sedime"						227.600
AVELLINO	COLLINA LIGUORINI corpo A				435.140	6.685.816	431.741
AVELLINO	COLLINA LIGUORINI corpo B					4.728.714	1.262.820
AVELLINO	COLLINA LIGUORINI corpo D				199.769	1.646.701	1.025.596
AVELLINO	IV LOTTO AGRARIO - Via Circumv.				296.957		-
AVELLINO	VIA DUE PRINCIPATI				36.257	172.890	41.661
AVELLINO	VIA ROMA						6.718
AVELLINO	VIA ROMA, angolo via Macchia				87.199	258.354	94.758
AVELLINO	VIA SAN TOMMASO EX Villa Solimene					490.081	-
AVELLINO	VIALE ITALIA				27.386	125.107	-
AVELLINO	VIALE ITALIA TRAV. MOSCATI						72.829
AVERSA	VIA SAN FRANCESCO DI PAOLA 3				184.510	358.998	29.264
BATTIPAGLIA	VIA ROMA/VIA XXV APRILE					15.363	26.708
BELLIZZI	VIA GENOVA /VIA ROMA		85		23		4.847
CASAL DI PRINCIPE	VIA RAFFAELLO 9						20.141
GESUALDO	CORSO ITALIA				86.189	64.727	4.282
GROTTAMINARDA	VIA GIARDINO				781	310.427	161.323
LIONI	VIA RONCA					26.924	7.503
MERCOGLIANO	VIALE SAN MODESTINO - piano T						9.124
MUGNANO	VIA ROMA - piano T-1-S1				155.828	261.636	27.829
NAPOLI	VIA PONTE DI TAPPIA						168.726
NAPOLI	VIA SOLIMENA - piano T-S1					110.980	98.817
NOCERA INFERIORE	PIAZZA AMENDOLA - piano T-S1					644.860	49.858
PALINURO (Centola)	VIA INDIPENDENZA - piano T						83.621
PATERNOPOLI	PIAZZA XXIV MAGGIO - piano T-1						9.750
ROTONDI	CORSO V. EMANUELE - piano T-1-2-S1		214.139		110.516	96.777	10.129
SALA CONSILINA	VIA NAZIONALE (Loc. Trinita') - piano T				17		240.486
SALERNO	CORSO GARIBALDI, 130				116		1.481.453
SALERNO	VIA LUNGOMARE TRIESTE - piano 1S-T				185.064	784.156	1.641.185
SAPRI	VIA VILLA COMUNALE - piano T						2.851
SOLOFRA	VIA F. DE STEFANO - piano T-1-S1					124.804	31.668
VALLATA	VIALE KENNEDY 30/A - piano T-S1-S2				253.822	230.192	18.892
FOGGIA	CORSO GARIBALDI, 72			2.074.220			383.124
FOGGIA	CORSO GARIBALDI 78						182.888
FOGGIA	CORSO GARIBALDI 80						1.630
FOGGIA	PIAZZA DE CAROLIS 15/16						3.479
FOGGIA	VIALE DI VITTORIO 66/78			76.823	48.401		695.557
FOGGIA	VIA CASTELLUCCIO						87.360
TOTALI RIVALUTAZIONI IMMOBILIARI		180.760	2.661.600	2.151.043	4.841.441	19.384.365	9.200.855



Elenco delle partecipazioni iscritte fra i titoli di capitale disponibili per la vendita (voce 40. dell'attivo)

Partecipata	Quot.	Capitale sociale	Valore nom.le unitario	n. azioni	% di partecip.	Valore di bilancio
In aziende del Gruppo						9.865.452
Em.Ro. Popolare SpA	NQ	192.000.000	100,00	38.400	2,000%	8.016.921
Optima SpA	NQ	13.000.000	0,52	1.075.000	4,300%	1.848.531
In altre aziende						1.938.573
Centrosim Spa	NQ	20.000.040	60,00	10.000	3,000%	719.430
GASMAN	NQ	3.143.508	154,13	3.600	17,651%	464.400
Istpopolbanche	NQ	33.148.239	3,00	14.500	0,131%	636.550
Banca popolare di Bari	NQ	209.028.805	5,00	1.669	0,004%	9.290
Agro invest SpA	NQ	1.900.558	5.164,56	3	0,815%	15.494
Consorzio G.A.L. Partenio - Valle Caudina	NQ	105.862	258,23	21	5,123%	15.494
G.A.L.Serinese Solofrana	NQ	160.618	15.493,71	1	9,646%	15.494
G.A.L.Vallo Lauro Baianese	NQ	127.306	15.494,00	1	12,171%	15.494
G.A.L.del Titerno	NQ	229.724	1.291,00	12	6,744%	15.492
Banca Popolare Vesuviana	NQ	9.287.548	51,65	180	0,100%	5.998
G.A.L.Terminio Cervialto	NQ	137.722	8.607,62	1	6,250%	8.608
BIC Salerno srl	NQ	29.434	0,51	1.443	2,500%	-
G.A.L.-Ufita-s.c.a.r.l.	NQ	143.310	1,00	5.100	3,559%	-
PST Parco Scientif.e tecnol. Salerno	NQ	1.290.000	5,16	1.000	0,400%	4.191
Oss Reg Banche - Imprese	NQ	148.200	7.800,00	1	5,263%	5.000
Consorzio CA.RI.CE.SE.	NQ	1.499.349	0,51	1.000	0,034%	2.610
CONFORM	NQ	82.560	516,00	8	5,000%	2.582
Banca Popolare Etica S.c. a r.l.	NQ	20.824.000	51,64	30	0,007%	1.930
Patto Verde	NQ	58.500	516,46	1	0,883%	516
VISA EUROPE	NQ	150.000	10,00	1	-	-
ISVEIMER	NQ	62.373.801	0,51	27.040	0,022%	-
Totale						11.804.025

Elenco delle partecipazioni iscritte a voce propria (voce 100. dell'attivo)

Partecipata	Quot.	Capitale sociale	Valore nom.le unitario	n. azioni	% di partecip.	Valore di bilancio
Banca Italease SpA	QU	868.966.074	5,16	187.036	0,111%	402
Totale						402

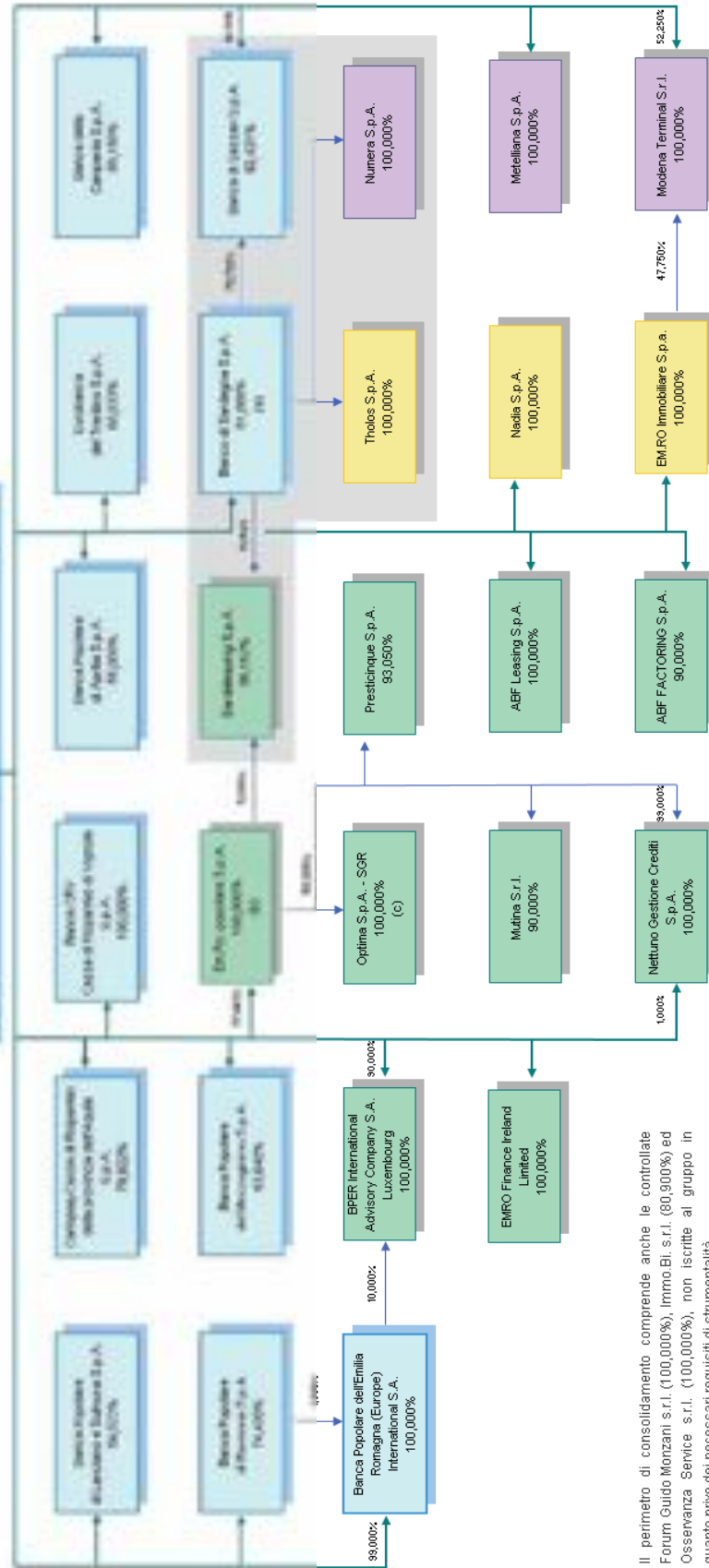


Conto economico trimestralizzato per l'esercizio 2008

Voci	1° trimestre	2° trimestre	3° trimestre	4° trimestre	esercizio 2008
10. Interessi attivi e proventi assimilati	65.081	65.445	67.518	67.574	265.618
20. Interessi passivi e oneri assimilati	(30.377)	(29.412)	(28.799)	(27.872)	(116.460)
30. Margine di interesse	34.704	36.033	38.719	39.702	149.158
40. Commissioni attive	9.573	10.259	10.367	10.259	40.458
50. Commissioni passive	(531)	(655)	(725)	(695)	(2.606)
60. Commissioni nette	9.042	9.604	9.642	9.564	37.852
70. Dividendi e proventi simili	1	221	0	0	222
80. Risultato netto dell'attività di negoziazione	373	(4.423)	1.940	(2.683)	(4.793)
90. Risultato netto dell'attività di copertura	255	(286)	(10)	81	40
100. Utile (perdita) da cessione o riacquisto di:	20	39	32	36	127
a) crediti	0	0	0	0	0
b) attività finanziarie disponibili per la vendita	0	0	0	0	0
c) attività finanziarie detenute sino alla scadenza	0	0	0	0	0
d) passività finanziarie	20	39	32	36	127
110. Risultato netto delle attività e passività finanziarie valutate al fair value	(1.233)	(284)	(1.191)	(1.701)	(4.409)
120. Margine di intermediazione	43.162	40.904	49.132	44.999	178.197
130. Rettifiche di valore nette per deterioramento di:	(1.731)	(2.847)	(1.305)	1.936	(3.947)
a) crediti	(1.768)	(2.808)	(1.251)	1.923	(3.904)
b) attività finanziarie disponibili per la vendita	0	0	0	0	0
c) attività finanziarie detenute sino alla scadenza	0	0	0	0	0
d) altre operazioni finanziarie	37	(39)	(54)	13	(43)
140. Risultato netto della gestione finanziaria	41.431	38.057	47.827	46.935	174.250
150. Spese amministrative:	(30.162)	(29.069)	(29.509)	(31.445)	(120.185)
a) spese per il personale	(17.733)	(16.356)	(16.827)	(17.792)	(68.708)
b) altre spese amministrative	(12.429)	(12.713)	(12.682)	(13.653)	(51.477)
160. Accantonamenti netti ai fondi per rischi e oneri	(27)	(182)	(171)	(215)	(595)
170. Rettifiche di valore nette su attività materiali	(953)	(917)	(966)	(1.026)	(3.862)
180. Rettifiche di valore nette su attività immateriali	(2)	(2)	(2)	(3)	(9)
190. Altri oneri/proventi di gestione	4.013	4.536	4.333	4.464	17.346
200. Costi operativi	(27.131)	(25.634)	(26.315)	(28.225)	(107.305)
210. Utili (Perdite) su partecipazioni	0	0	0	(1.163)	(1.163)
240. Utili (Perdite) da cessione di investimenti	5	1	(61)	19	(36)
250. Utile (Perdita) della operatività corrente al lordo delle imposte	14.305	12.424	21.451	17.566	65.746
260. Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente	(5.669)	(4.774)	(8.130)	(8.092)	(26.665)
270. Utile (Perdita) della operatività corrente al netto delle imposte	8.636	7.650	13.321	9.474	39.081



Banca popolare dell'Emilia Romagna



Il perimetro di consolidamento comprende anche le controllate Forum Guido Monzani s.r.l. (100,000%), Inrimo.Bi. s.r.l. (80,900%) ed Osservanza Service s.r.l. (100,000%), non iscritte al gruppo in quanto prive dei necessari requisiti di strumentalità.

- a) Corrispondente al 46,167% dell'intero ammontare del Capitale Sociale costituito da azioni ordinarie, privilegiate e da azioni di risparmio, queste ultime prive del diritto di voto.
- b) Partecipano altresì nella Em.ro popolare S.p.A.: Banca di Sardegna S.p.A. (1,447%), Banca popolare di Lanciano e Sulmona S.p.A. (1,567%), Banca popolare di Ravenna S.p.A. (1,460%), Banca della Campania S.p.A. (2,000%), Carispaq S.p.A. (1,430%), Cassa di Risparmio di Vignola S.p.A. (1,333%), Banca popolare del Mezzogiorno S.p.A. (2,413%), Banca popolare di Aprilia S.p.A. (0,887%).
- c) Partecipano altresì nella Optima SGR S.p.A.: Banco di Sardegna S.p.A. (19,200%), Banca popolare di Lanciano e Sulmona S.p.A. (1,100%), Banca popolare di Ravenna S.p.A. (6,200%), Banca della Campania S.p.A. (4,300%), Carispaq S.p.A. (2,800%), Cassa di Risparmio di Vignola S.p.A. (4,000%), Banca popolare di Aprilia S.p.A. (1,000%), Banca popolare del Mezzogiorno S.p.A. (3,100%).

